



# Puhdas ja terve kiinteistö – koko elinkaaren ajan



Uutta rakennettaessa tai vanhaa korjattaessa syntyy väistämättä pölyä ja likaa. Tämä aiheuttaa terveys- haittoja ja epämukavuutta rakennuksilla työskenteleville; valmiisiin rakenteisiin jääneet epäpuhtaudet puolestaan kiusaavat myöhemmin kiinteistön käyttäjiä.

Meranti ja PTT Consult ovat yhdessä kehittäneet kattavat asiantuntijapalvelut, jotka varmistavat kiinteistöjen puhtauden, viihtyisyyden ja käytettävyyden niiden koko elinkaaren ajan. Palvelumme auttavat torjumaan pölystä ja liasta aiheutuvia ongelmia. Samalla ne myös tehostavat rakentamista ja parantavat sen laatua.

### ”...auttavat torjumaan pölystä ja liasta aiheutuvia ongelmia.”

Asiantuntijapalveluidemme ydinsisältöä ovat suunnittelu, neuvonta, valvonta ja kehittäminen. Palvelukonseptimme on tarkoitettu ennen kaikkea rakennuttajille ja rakennusliikkeille, mutta sitä voivat hyödyntää myös

muut työmaalla toimivat sekä kiinteistöjen kunnosta vastaavat.

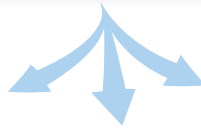
Palvelumme kattavat järjestelmällisen puhtauden- ja pölynhallinnan kaikki viisi vaihetta: työmaapalvelut sekä rakennus-, loppu-, käyttöönotto- ja sopimussiivouksen. Asiakkamme voivat hyödyntää osaamistamme ketjun jokaisessa vaiheessa tai jossakin niistä.

Tarjoamamme palvelut ovat luonteeltaan konsultoivia. Ne auttavat monin eri tavoin asiakkaitamme toteuttamaan puhtauden- ja pölynhallintaa – annamme tähän liittyen koulutusta ja teemme suunnitelmia eri rakennusvaiheita varten, autamme määrittelemään sopimussiivouksen asianmukaisen puhtaustason ja löytämään siivoukselle tarkoituksenmukaisen tekijän.

Meranti ja PTT Consult auttavat yhdessä asiantuntemuksellaan tekemään työmaasta siistin ja turvallisen, torjumaan rakentajien ja rakennuksen käyttäjien terveys- ja viihtyvyyso ongelmia, ehkäisemään kosteus- ja sisäilmapulmia sekä pitämään tilat puhtaina. Näin syntyy terve ja laadukas rakennus, jossa työskentelee ja asuu tyytyväisiä ihmisiä.

## Merantin ja PTT Consultin puhtauden- ja pölynhallinnan palvelukonsepti:

*Suunnittelu, neuvonta, valvonta, kehittäminen*



**Työmaa-  
palvelut**

**Rakennus-  
siivous**

**Loppu-  
siivous**

**Käyttöönotto-  
siivous**

**Sopimus-  
siivous**

”Asiakkaamme voivat hyödyntää osaamistamme ketjun jokaisessa vaiheessa tai jossakin niistä.”



Suunnittelu

Työ-  
menetelmät

Teknologiat

Siivous

Koulutus

Motivointi

Lähde: PUTUSA - Puhdas ja Turvallinen Saneeraus - hanke (2013)

**Puhtaudenhallinnan huomioon ottaminen pitäisi olla suunnittelussa mukana alusta asti, tämä vaikuttaa mm.** rakentamisen aikaisiin kustannuksiin  
elinkaarikustannuksiin  
käytettävyyteen

**Merantin ja PTT Consultin saadessa vastuun puhtaudenhallinnan järjestämisestä pystymme karsimaan pois kokonaiskustannuksista n. 25 %.**

## Meranti

Meranti on vuonna 1989 perustettu puhtausalan ammattilainen. Sen osaava henkilökunta ja toimivat prosessit takaavat korkealaatuiset palvelut kustannus-  
tehokkaasti ja luotettavasti. Meranti luo viihtyisiä ja terveellisiä työ- ja asuinympäristöjä laadukkaiden puhdistusmenetelmien avulla. Yrityksen palvelut varmistavat pintojen puhtauden, kunnon ja kestävyuden. Samalla korjausten ja uusintainvestointien tarve vähenee. Lisäksi palvelut edistävät sisäilman puhtautta ja lisäävät ihmisten hyvinvointia.

[www.meranti.fi](http://www.meranti.fi)

## PTT Consult

PTT Consult on puhdistus- ja toimitilapalvelujen suunnittelu-, kehittämis- ja johtamispalveluja tarjoava suunnittelutoimisto, joka on perustettu 2004. Se tuottaa ulkopuolista, puolueetonta ammattinäkemyistä rakennettaessa asiakaslähtöistä, laadukasta ja tulevaisuuteen suuntautuvaa palvelua.

[www.pttconsult.fi](http://www.pttconsult.fi)



Palveluesimies **Antti Rimpeläinen**  
erikoistyöt (graffitinpoistot, kattopesut, lattiapinnoitteet, R&W ikkunanpesut), rakennus- ja loppusiivous, tilaustyöt  
puhelin: 040 487 8779, antti.rimpelainen@meranti.fi

Yksikön päällikkö **Marianne Tuomainen**  
koulutus ja tekninen laatu, puhelin: 050 477 8598,  
marianne.tuomainen@meranti.fi

**Pirjo Rahkonen**  
Puhdistus- ja toimitilapalvelujen suunnittelu  
puhelin: 0400 269 846, pirjo@pttconsult.fi

**Tavoitteena Puhdas- ja terve kiinteistö -koko elinkaaren ajan**